

RTU koncentrēsies Ķīpsalā

► Plānotā Datorzinātnes un informācijas tehnoloģijas fakultāte, Elektronikas un telekomunikāciju fakultāte un Enerģētikas un elektrotehnikas fakultāte Āzenes ielā 12. VIZUALIZĀCIJA: RTU

Lai paaugstinātu konkurētspēju un veiksmīgi attīstītos, Rīgas Tehniskā universitāte (RTU) ir iecerējusi attīstīt vienotu Ķīpsalas kompleksu.

db

Ingrīda Drazdovska

ingrida@db.lv ☎ 67084452

Pašlaik RTU fakultātes, dienesta viesnīcas un sporta kompleksi ir izklaidēti. Darbība nav optimāla gan no studentu un mācītspēku pārveidošanās plūsmu viedokļa, gan tāpēc, ka ēkas neatbilst mūsdienu studiju prasībām. 2007. gadā RTU senāts apstiprināja universitātes attīstības stratēģiju 2008.—2015. gadam, kur viens no būtiskākajiem elementiem ir tieši RTU viena teritoriālā kompleksa attīstība Ķīpsalā, kas risinātu šīs problēmas — norādīja RTU rektora vietnieks stratēģiskās attīstības jautājumos Mareks Zeltiņš.

Tāpat paredzēts attīstīt sociālo zinātņu virzienu Meža ielā, bet Pulka ielā sadarbībā ar Latvijas Universitāti, citām augstskolām un zinātniskajiem institūtiem veidot Rīgas Zinātnes un tehnoloģiju parku.

Konkurētspējai

«Mums ir jāpilnveidojas, citādi zaudēsim savu klientu — studentu. Samazinoties valsts atbalstam, konkurēt ar kaimiņvalstīm kļūs arvien grūtāk. Igaunijā jau vairākus gadus ir sakārtoti augstākās izglītības iestāžu īpašumjautājumi un mērķtiecīgi tiek attīstīta infrastruktūra. Polijā liela struktūrfondu nauda ir izmantota šādiem mērķiem. Turgus ir atvērts, un nebūt nav tā, ka Eiropā ir ļoti augsta studiju maksa. Daudzviet studēt var pat par brīvu. Mums jādomā par to, lai students grībētu palikt te. Vēlamiem panākt valdības izpratni,



ka inženierzinātņu attīstības centrs ir vitāli nepieciešams un ir būtiskāks par daudziem Latvijā plānotajiem projektiem, jo ietekmēs darba tirgu, tautsaimniecību nākotnē,» viņš norādīja.

Skaidrs plāns

Ķīpsala izvēlēta tāpēc, ka tur jau pašlaik atrodas puse no universitātes. RTU valdījumā ir 15 ha zemes Ķīpsalā. M. Zeltiņš cita starpā atgādina, ka jau vairākus gadus gan RTU, gan citas augstskolas cīnoties par īpašumiem — arvien likumos nav veikti grozījumi, kas pieļautu to valdījumā esošo ēku un zemes nodošanu īpašumā.

Izmantojot ES struktūrfondu līdzekļus, Ķīpsalā ir plānots uzlabot Materiālzinātnes un lietišķās ķīmijas fakultāti, tostarp paredzēts renovēt telpas Tekstilmateriālu tehnoloģiju un dizaina institūtā. Nākamais projekts būtu jaunas Enerģētikas un elektrotehnikas fakultātes ēkas būvniecība. Projektējot šo fakultāti, ēku plānots savienot ar Elektronikas un telekomunikāciju fakultāti. Ķīpsalā projektējamās platības provizoriski ir 25 tūkst. m².

Transporta un mašīnzinību fakultāte, kura ir vissardzīgākā, arvien tiks koncentrēta Ezermalas ielā. Ekonomisku apsērbumu dēļ RTU nevar atļauties to pārcelt uz Ķīpsalu, taču plānots sakārtot šos īpašumus.

«Uzsvars tiek likts uz lielajiem objektiem, lai pēc iespējas efektīvāk izmantotu ES finansējumu. Ja to sadalītu vienmērīgi pa visiem RTU objektiem, neizpildītu stratēģijas uzstādījumus. Plāni, iespējams, tiks koriģēti. Pašlaik notiek konkurss par atsevišķu fakultāšu ēku projektēšanu. Tad varēsīm redzēt, ko mēs varam atļauties,» skaidroja M. Zeltiņš. Precīzas summas, ko RTU varētu apgūt līdz 2015. gadam no ES fondiem, kuras administrē Izglītības un zinātnes ministrija, vēl neesot zināmas.

Ir labvēlīgs laiks būvniecībai, jo izmaksas ir samazinājušās. Projekti varētu būt 20–30% lētāki nekā pirms diviem gadiem un īstenoti augstākā kvalitātē.

Projektiem, kuras atbalsta ES struktūrfondi, universitātes līdzfinansējums

būtu 7.5% no kopējām izmaksām. «Būs jāvienojas par sadarbību ar komercbankām. Esam vērsušies pie valdības par iespējām galvot šos kredītus vai arī izskatīt iespējas aizņemtus līdzekļus ar atvieglotiem nosacījumiem. Tomēr 7.5% nav ne 50% un ne 100%, tas padara dialogu vienkāršāku,» teica RTU rektora vietnieks. «Augstskolu finansējums pēdējos 20 gadus nav sasniegjis faktiski nepieciešamo līmeni. Valdības solījumi iepriekš bija to sasniegt 2011. gadā. Tagad ir plāns samazināt RTU budžetu par vairāk nekā 40%. Kļūsim neinteresanti studentiem un ražotājiem,» uzsvēra M. Zeltiņš.

Kopā ar privātajiem

Cits finansējuma avots būs Rīgas Zinātnes un tehnoloģiju parka izeide — no ino-

vāciju atbalsta programmas. Šim projektam ir plānots finansējums 23 milj. eiro. Šis projekts norisināsies mīļdarbībā ar privāto sektoru. «Svarīgi, lai valsts projektu neatliktu, ja reiz esam sapratuši, ka ir vajadzīgas inovācijas, eksportspējīgu produktu ražošana,» uzsvēra M. Zeltiņš.

Parka teritorijai Pulka ielā ir izstrādāts teritorijas attīstības plāns, pieprasīts plānošanas un arhitekta uzdevums, tiek izstrādāts biznesa plāns.

Pirmajā kārtā tur paredzēta esošo ēku renovācija aptuveni 4 tūkst. m² platībā, bet nākamajās attīstības kārtās — jaunu ēku būvniecība 6 tūkst. m² platībā, vēlāk — vēl 10 tūkst. m² izbūve, piesaistot privātās investīcijas.

M. Zeltiņš stāstīja, ka kopā ar vairākām augstsko-

lām pagājušajā gadā Izglītības un zinātnes ministrija sagatavoja kopīgu projekta pieteikumu par līdzekļu piesaisti finansiāli ekonomiskā pamatojuma izstrādei par privātā kapitāla piesaisti atsevišķu augstskolu servisu realizēšanai.

Tā varētu būt kopmītņu būvniecība un apsaimniekošana, sporta būvu izbūve un apsaimniekošana, autostāvvietu būvniecība.

Šobrīd universitātē tiek analizēti dati un strādāts pie dokumentācijas, lai sāktu pilotprojektu — privātā kapitāla piesaisti studentu dienesta viesnīcu būvniecībai un apsaimniekošanai Ķīpsalā.

Privātuzņēmumiem tas varētu būt interesants projekts, kas gan nenestu ātru peļņu, bet ilgtermiņā garantētu stabili nomieku, — pauda M. Zeltiņš.