

O. Tīrzīte, I. Lukss (zinātniskais vadītājs)

ZEMES INFORMĀCIJAS SISTĒMAS MODELIS PAŠVALDĪBAI

Ar terminu "Zemes informācijas sistēma" (ZIS) mēs saprotam sistēmu datu savākšanai, apstrādei, glabāšanai, kā arī izdošanai par zemi un nekustamiem īpašumiem.

Patlaban Latvijā valsts nozīmes informācijas sistēmas izveide tikai sākas, tāpēc nav saskaņota dažādu valsts iestāžu un institūciju sadarbība, trūkst attiecīgu likumu un ierobežoti ir finansu līdzekļi. Pieredze rāda, ka datu vākšana ir ļoti darbietilpīga un dārgs uzdevums, tādēļ ir svarīgi jau tagad veidot ZIS katrā atsevišķā pilsētā (rajonā, iestādē), izmantojot tādus programmlīdzekļus, kas ļautu šo savāktu informāciju vēlāk iesaiņīt valsts informācijas sistēmā.

ZIS sastāv no divu veidu informācijas: 1) grafiskās; 2) tekstuālās. Šī modeļa grafiskā daļa ir bāzēta uz grafisko datorprogrammu MicroStation (Bentley Systems) tādēļ, ka tā tiek pielietota visās Valsts zemes dienesta rajona nodaļās kadastra kartes sastādīšanai. Tekstuālā daļa ir bāzēta uz Microsoft Access tāpēc, ka tam ir pilna integrācija ar Microsoft Office programmu paketēm un iespēja strādāt ar vairumu citu datu bāzu vadības sistēmām, kā arī datu bāzu serveru datiem.

ZIS modelis satur visāda veida informāciju par nekustamo īpašumu: adrese; kadastra numurs; īpašnieks; robežlīnijas, to garumi; robežpunkti, to numuri; platība; vērtība; ēkas, to vērtība; apgrūtinājumi; dokumenti u.c.

Starp grafisko un tekstuālo daļu ir izveidota sasaiste. Access datu bāzē par primāro atslēgu tiek izmantota īpašuma adrese, kas sastāv no:

- # pilsētas koda (pēc ATK),
- # ielas numura,
- # adreses numura,
- # adreses papildu indekss.

