

**ĒKU SILTUMEFEKTIVITĀTES
PAAUGSTINĀŠANA
LUDZĀ**

**RĪGA
2001**

UDK 697 (035)
Ek 820

Autori:

inženierzinātņu maģistre Andra Blumberga un inženierzinātņu maģistrs Edgars
Dukaļskis no SIA EKODOMA sadarbībā ar speciālistiem no:
TEBODIN Engineering & Consultants Ltd,
SIA TEBODIN Latvia,
Rīgas Tehniskās Universitātes,
Energoefektivitātes centra.

Brošūru ir sagatavojusi SIA EKODOMA Nīderlandes valdības PSO programmas 98/LV/1/1 "Energoefektivitāte ēkās Latvijā" ietvaros. Programmas vadītājs ir TEBODIN Engineering & Consultants Ltd no Nīderlandes. Programmu atbalstīja VARAM Būvniecības departaments un VU "Vides projekti". Programmā piedalījās Ludzas pašvaldība, Nīderlandes un Latvijas konsultanti un celtniecības un montāžas firma.

Šī PSO programma ietvēra Ludzas pilsētas ēku energoefektivitātes paaugstināšanas pilotprojektu, to īstenojot divās dzīvojamās daudzdzīvokļu mājās (Blaumaņa ielā 3 un 13) un Ludzas ģimnāzijas ēkā (Blaumaņa ielā 4).

Brošūrā apkopota pieredze, kura gūta pilotprojekta realizācijas laikā. Brošūra papildina rokasgrāmatu "Ēku energoefektivitātes paaugstināšana", kura izdota Rīgā 2000. gadā.

Tipogrāfija "Petrovskis & Ko"
Noliktavas 3, Rīgā, LV 1010, telefons 7213996

ISBN 9984-689-01-8

©SIAEKODOMA"

Īss projekta apraksts

Energoefektivitātes paaugstināšanas problēma ēkās Latvijā ir kļuvusi par valsts mēroga uzdevumu. Lai to realizētu, nepieciešams veikt normatīvu izstrādi, kas saistīta ar ēku energoauditēšanu un sertificēšanu, siltumenerģijas uzskaiti, ēku siltumtehniku u.c.

Nīderlandes valdības PSO programmas 98/LV/1/1 “Energoefektivitāte ēkās Latvijā” ietvaros tika īstenots pilotprojekts Ludzā, kurš ilustrēja pasākumus, kurus nepieciešams veikt, lai realizētu līdzīgus projektus.

Pilotprojektā ietverti Ludzas pilsētas ēku energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi, tos īstenojot divās dzīvojamās daudzdzīvokļu mājās (Blaumaņa ielā 3 un 13) un Ludzas ģimnāzijas ēkā (Blaumaņa ielā 4).

Ludzas pilsētas ēku energoefektivitātes paaugstināšanas pilotprojekta īstenošana demonstrēja labu sadarbību starp tajā iesaistītajiem speciālistiem, to veicot soli pa solim:

- ēku izvēles kritēriju izstrāde;
- konsultācijas ar ministrijas speciālistiem dažādās projekta fāzēs;
- energoaudits ēkās: mērījumi, esošās situācijas izvērtēšana, priekšlikumi energoefektivitātes paaugstināšanai;
- apmācību seminārs pirms projekta īstenošanas;
- ēku energoefektivitātes pasākumu ekonomiskā analīze;
- projekta dokumentācijas sagatavošana;
- tendera dokumentācijas izstrāde, konkursa organizēšana, celtniecības un montāžas darbu veicēju izvēle;
- līguma izstrāde, tā noslēgšana ar celtniecības un montāžas firmu;
- celtniecības un montāžas darbu veikšana un pārraudzība;
- sociālais monitorings pirms un pēc projekta realizācijas, veicot mājas iedzīvotāju aptauju;
- energoaudits pēc projekta realizācijas;
- rezultātu apkopošana un rekomendāciju izstrāde;
- informācijas sagatavošana un izdale Ludzas pilsētas iedzīvotājiem un brošūras izdošana pašvaldību speciālistiem.

Pieredze un atzinumi, kuri tika iegūti pilotprojekta īstenošanas laikā, dos iespēju izvairīties no nepilnībām un kļūmēm nākamo energoefektivitātes projektu laikā, tos atkārtojot līdzīgās ēkās. Šis projekts ieskicējis soļus un idejas ēku energoefektivitātes pasākumu realizācijas modelim Latvijā.

Programmu vadīja TEBODIN Engineering & Consultants Ltd. no Nīderlandes. Tās izpildi pārraudzīja un atbalstīja VARAM Būvniecības departaments un VU “Vides projekti”. Programmā piedalījās Ludzas pašvaldība, Nīderlandes un Latvijas konsultanti un celtniecības un montāžas firma.