

Jaunākais par **siltināšanas procesu** Latvijā

Būvniecības, enerģētikas un mājokļu valsts aģentūra trešās kārtas ietvaros ir apstiprinājusi 14 projektu iesniegumus daudzdzīvokļu dzīvojamo māju siltināšanas pasākumu veikšanai. Kopumā trīs atlases kārtu ietvaros aģentūra ir apstiprinājusi 37 projektu pieteikumus.



Saskaņā ar apstiprinātajiem projektu pieteikumiem un ņemot vērā energoaudita un būves tehniskās apsekošanas ietvaros konstatētās problēmas, ēkās tiks veikta fasāžu sienu, kā arī pagraba un bēniņu pārseguma siltināšana, logu nomaīņa un logu ailu izolācija un vējtvera durvju nomaīņa uz jaunām durvīm koptelpās.

Rīgā sāk siltināt

11. septembrī tika uzsākta daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rīgā, Dzelzavas ielā, renovācija. Šīs mājas renovācijai līdzfinansējums tiks piesaistīts no Eiropas Reģionālās attīstības fonda. Pasākumā piedalījās arī ekonomikas ministrs Artis Kampars un Būvniecības, enerģētikas un mājokļu valsts aģentūras direktors Valdis Blome.

DzĪKS «Bāka-2» plāno renovēt divas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rīgā – Dzelzavas ielā 97 un Dzelzavas ielā 84. Projektu īstenošanai tiks piesaistīts Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansējums aktivitātes «Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi» ietvaros. Kā jau iepriekš tika ziņots, 27. augustā DzĪKS «Bāka -2» valdes priekšsēdētājs Sergejs Sidorko, kā abu daudzdzīvokļu dzīvojamo dzīvokļu īpašnieku pilnvarotā persona, un Būvniecības, enerģētikas un mājokļu valsts aģentūras direktors Valdis Blome parakstīja līgumus par līdzfinansējuma saņemšanu daudzdzīvokļu māju siltumnoturības pasākumu veikšanai. Abu noslēgto līgumu kopējā līdzfinansējuma summa – 74 627,91 lati. Saskaņā ar apstiprinātajiem projektu pieteikumiem un ņemot vērā energoaudita un būves teh-

niskās apsekošanas ietvaros konstatētās problēmas, ēkās tiks veikta fasāžu sienu, kā arī pagraba un bēniņu pārseguma siltināšana, logu nomaīņa un logu ailu izolācija un vējtvera durvju nomaīņa uz jaunām durvīm koptelpās. Jāpiebilst, ka abas ir 464. sērijas tipveida daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, kuras būvētas laika posmā no 1976. līdz 1978. gadam. Vidējais būvju tehniskais nolietojums ir 25–30%.

DzĪKS apsaimniekošanā ir 27 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kuru kopējā platība ir 90 000 m². Ēkas ir būvētas laika posmā no 1975. līdz 1982. gadam.

Trešajā kārtā apstiprināti 14 projektu pieteikumi

Būvniecības, enerģētikas un mājokļu valsts aģentūra trešās kārtas ietvaros ir apstiprinājusi 14 projektu iesniegumus daudzdzīvokļu dzīvojamo māju siltināšanas pasākumu veikšanai. Kopumā trīs atlases kārtu ietvaros aģentūra ir apstiprinājusi 37 projektu pieteikumus.

Trešajā atlases kārtā, no šī gada 16. jūnija līdz 16. jūlijam, Būvniecības, enerģētikas un mājokļu valsts aģentūrā (turpmāk – aģentūra) Eiropas Reģionālā attīstības fonda aktivitātē «Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi» tika iesniegti 17 projekta iesniegumi. No iesniegtajiem projekta iesniegumiem trīs tika noraidīti, bet 14 apstiprināti. Četri projektu pieteikumi – divi no Jēkabpils, pa vienam no Rīgas un Rēzeknes – tika apstiprināti bez nosacījumiem un tiks uzsākta līgumu projektu sagatavošana.

Desmit projekta pieteikumi ir apstiprināti ar nosacījumu, t.i., projekta iesniedzējiem 30 darba dienu laikā projekta iesniegumā jāveic precizējumi saskaņā ar aģentūras norādījumiem. Projektu realizāciju pēc nosacījumu izpildes un līgumu noslēgšanas varēs uzsākt projektu iesniedzēji – trīs no Valmieras, pa diviem no Rīgas un Limbažiem, pa vienam no Ventspils, Liepājas un Rēzeknes.

Kopumā projekta iesniegumi atbilda aktivitāti regulējošos normatīvajos dokumentos noteiktajiem kvalitātes, atbilstības, administratīvajiem un finansējuma piešķiršanas kritērijiem. Aģentūras speciālisti pēc iesniegto projektu izvērtēšanas ir apkopojuši biežāk pieļautās kļūdas projektu iesniedzēju sagatavotajos projektu iesniegumos. Būtiskākās no tām – aritmētiski nepareizi veikti projektu izmaksu aprēķini; pie attiecināmām izmaksām norādītas tādas izmaksu pozīcijas, kas nav iekļautas energoaudita pārskatā kā nepieciešamie energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi; nav iesniegti visi nepieciešamie dokumenti, piemēram, iesniedzot vienkāršotās renovācijas