



Pareizi izvēlēta būvtehnika drošam un veiksmīgam darbam

Teksts: Austris Kalmiņš
Foto: photos.com

Mūsdienās būvdarbos tiek izmantota moderna, augstas kvalitātes būvtehnika. To nosaka tās ekspluatācija, darba ražīgums un drošības standarti. Tehnikas veidi ir daudzi un dažādi, mašīnas paredzētas dažādiem darbiem, tādēļ pirms tās iegādes vai nomas ir svarīgi pārlicināties, vai izvēlēta iekārta piemērota paredzēto darbu veikšanai.

Kam jāpievērš uzmanība tehnikas izvēlē

Šo jautājumu sev noteikti uzdod daudzi būvnieki, kas pēdējā laikā iegādājušies dažādu tehniku. Nesen bija liels celtniecības bums, būvnieki iegādājās daudz un dažādu tehniku. Taču pašlaik celtniecības apjomi samazinās un tirgū ir liels dažādas tehnikas piedāvājums. Pat tikai gadu vecas mašīnas un iekārtas tiek pārdošanas, jo to pircēji nav izvērtējuši visus apstākļus, izrēķinājuši savas iespējas un riskus. Tehnika netiek pietiekami noslogota, bet līzings jāturpina maksāt, un rodas zaudējumi. Tāpēc uzņēmumam pirms mašīnu iegādes vienmēr nepieciešams rūpīgi izvērtēt, vai konkrēto tehnikas vienību izdevīgāk ir iegādāties vai nomāt. Lai mašīnu būtu izdevīgi pirkt, tai vismaz 70% no visa darba laika būtu jābūt izmantotai. Tikai tad tās iegāde un izmantošana būs rentabla.

Šobrīd, ņemot vērā tirgus situāciju un ekonomisko stāvokli, ir svarīgi apzināties, kādos darbos tehniku

paredzēts izmantot. Ja uzņēmējs plāno būvtehniku izmantot būvniecībā, izdevīgāk ir tehniku nomāt. To nosaka prognozes, kas liecina par šajā sfērā paredzamo darbu apjoma strauju samazināšanos. Tehnikas noma dod iespēju minimizēt riskus, kas saistās ar tās iespējamo dīkstāvi un sekojošiem papildu izdevumiem. Ja tehnikas izmantotājam ir stabili pasūtījumi, lieli projekti, kas saistīti ar ceļu būvi, darījumu partneris ir drošs un uzticams (piemēram, valsts pasūtījumi u.c.), tadā gadījumā tehniku izdevīgāk būs pirkt. Savukārt pirkšanas procesā būtu nepieciešams konsultēties ar vairākiem pārdevējiem, lai būtu iespējas izvērtēt dažādus piedāvājumus. Nepieciešams arī rūpīgi noskaidrot, kādiem darbiem, mērķiem, darba apjomiem konkrētā mašīna vai iekārta paredzēta. Loģika vienkārša – jo mašīna lielāka, jo tā dārgāka. Jāizvēlas tāda mašīna, ko var aprīkot ar dažādām papildierīcēm, kas ļauj tās pielietojuma sfēru paplašināt. Galvenie nosacījumi tehnikas izvēlē ir paredzamie darbi, to apjomi.