



Zema enerģopatēriņa koka paneļu ēkas Rīgas centrā

DZĪVĪJAMĀ ĒKA AR SOCIĀLĀS APRŪPES DZĪVOKĻIEM RĪGĀ, PIENS IELĀ 7. PROJEKTA AUTORI - SIA «NAMS», SERGEJS NIKIFOROVS, RŪDOLFS MAURĀNS. LABIEKĀRTOJUMS - SIA «NAMS» GUNĪTA ČEPANONE, RŪDOLFS MAURĀNS. BŪVKONSTRUKCIJAS - SIA «INNA PROJEKTS», SIA «HUSVIK». RŪPNIECISKI IZGATAVOTI KOKA KARKASA PANEĻI - SIA «HUSVIK». LOGI, SOLĀRIE PANEĻI - SIA «SCHÜCO LATVIJA». INŽENIERTĪKĻU PROJEKTS - ŪDENSAPGĀDE, KANALIZĀCIJA, APKURE, VĒDINĀŠANA, ELEKTROAPGĀDE, VĀJSTRĀVAS TĪKLI - SIA «INNA PROJEKTS». SILTUMSŪKNŪ SISTĒMA, SILTUMMEZGLA TEHNOĻĪJA - SIA «NIBE». ZEMESGABALA PLATĪBA - 1628 M², KOPĒJĀ TELPU PLATĪBA - 2385 M², KOPĒJĀ DZĪVOKĻU PLATĪBA - 1711 M², DZĪVOKĻU SKAITS - 38. PROJEKTS - 2010. GADS.

TEKSTS AGRITA LŪSE ILUSTRĀCIJAS ARHITEKTU BIROJA «NAMS» ARHĪVS

Koka paneļu ēku projekts Piens ielā ir veiksmīgi saskaņots Rīgas būvvaldē, bet būvniecību pasūtītājs plānojis sākt pārredzamā nākotnē. Ņemot vērā aktuālās pasaules tendences, arhitektoniskajā struktūrā iestrādāti energoefektīvi risinājumi, mērķējot uz taupīgi ekspluatējamu dzīvojamo māju statusu. Jāuzsver, ka šāda veida objektu tapšanā laika un citu resursu ietilpīgāko daļu aizņem projektēšana, plānošana un saskaņošana, jo būvniecības process vairāku stāvu koka paneļu mājām būs ātrs un pietiekami vienkāršots. Projektēšana un arī realizācija apliecinās - pilsētas centrā ir iespējams kvalitatīvi un īsā laikā uzbūvēt arhitektoniski elegantas, energoefektīvas daudzdzīvokļu ēkas no vietējiem materiāliem, aprobējot pie mums citur Eiropas modernajā būvniecībā zināmas lietas.

Pagaidām vēl Latvijas praksē katastrofāli trūkst laikmetīgas pieejas un praktisku piemēru energoefektīvu mazstāvu vai daudz-

stāvu jaunu koka apjomu projektēšanā. Valsts atbalsts šādai būvniecībai pagaidām izpaužas ar dažādu ES finansēto konkursu administrēšanu, viens no tādiem bija Vides ministrijas Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansēto projektu atklātais konkurss «Zema enerģijas patēriņa ēkas» (tā rezultāti būs zināmi jūnijā), kura nolikums piedāvāja attiecināmās izmaksas būvdarbu veikšanai, bet neparedzēja attiecināmo finansējumu projektēšanai, kas tomēr būtu uzskatāms par pamatu pamatu būvniecības metodoloģijas izvēlei, lai taptu ekspluatācijā enerģiju taupošas jaunas ēkas vai lai veci nami renovācijā tiktu transformēti par zema enerģijas patēriņa mājām.

Vieta jaunajām koka paneļu ēkām tika nolūkota Mazās un Lielās Piens ielas krustojumā, kas, lai gan atrodas Rīgas centrā, ir klusa, bagāta ar stādījumiem un dievu aizmirsta ar raksturīgo veldzējošo klusumu. Rajona vēsturiskā koka apbūve, jāteic, gan

ir ļoti bēdīgā tehniskā stāvoklī, un vides mērogus nepārkāpjoša koka jaunbūve būtu labs sākums vietas tēla spodrināšanai. Dažādu nosacījumu izpildes rezultātā bija jāapvieno divi gruntsgabali, uz katra izvietojot vienu apjomu.

Paralēli Piens ielai iecerētajai ēkai plānoti 3 stāvi no koka konstrukcijām uz plātņveida betona pamatnes, fasādes faktūrā iezīmējot vēsturisku atsauci uz divu nojaukto namu apjomiem. Otru - 4 stāvu ēku - iecerēts novietot pagalmā, starp abiem apjomiem ielānojojot labiekārtojuma un relaksācijas zonu. Ēkas konstrukcija tiks izbūvēta uz dzelzsbetona cokola, zem tās ierīkojot nepieciešamo autostāvvietu skaitu. Labiekārtojuma projekts ietver zālāju, soliņus, bērnu rotaļu laukumu, sakārtotu zonu ap vecajiem kokiem Mazās Piens ielas malā un saglabātu rajonam raksturīgo miermīlīgo noskaņu. Normatīvie akti ugunsdrošības apsvērumu dēļ vairāk nekā 150 gadu garumā nepieļāva

