

Labas receptes sausam cokolstāvam



Problēma ar mitrumu pagrabos ir tik pazīstama daudziem ēku apsaimniekotājiem. Josevišķi pilsētas centrānos galvā problēmai ir «kapilārais mitrums», kur šķāpjam pamatu un nonāk cokola mūros un apmetumā, kur izgaro, rada sāļus un tie sabojā cokoli.

Teksts: **Aleksandrs Kapusts**
Attēli: **SIA «CM Serviss»**

Tas notiek tamdēļ, ka, paceļot ietves līmeni virs ēkā ierīkotās horizontālās hidroizolācijas barjeras, grunts saskaras ar neaizsargāto sienu un mitrums sūcas uz augšu. Rīgā šis process ir daudz smagāks, jo ietves tiek kaisītas ar sāli, un tā ar nokrišņiem iesūcas mūros. Lai pasargātu īpašumu no šīs iedarbības, ceļš ir viens – jāierīko pamatu hidroizolācija.

Pamatu ārējā hidroizolācija

Ēku pamati ir atšķirīgi. To nosaka gan ēkas būvēšanas laiks, gan būvniecības pa-

ņēmieni. Jāņem vērā arī atšķirīgi zināšanu līmeņi un katrā laikā pieejamie hidroizolācijas produkti.

Pamatu hidroizolāciju ierīko, lai tos izolētu no mitruma vai ūdeņiem. Parasti hidroizolāciju ierīko no ārpusē, jo tad hidroizolāciju pie pamatiem piespiež grunts un ūdeņi.

Latvijā gruntsūdeņu līmenis ir augsts – caurmērā mazāk par 300 mm zem pamatu pēdas. Patiesībā visbiežāk pamatus nākas būvēt tuvu gruntsūdeņu līmenim, vai dziļāk, – tas nozīmē – gruntsūdeņos. Šādos gadījumos uz pamatiem iedarbojas «gruntsūdeņi ar spiedienu» un ir jārikojas saskaņā ar standartu, kurš nosaka, ka hidroizolācijas ierīkošanai jāizmanto KSK

tipa hidroizolācijas produktus, kurus vienmērīgi (bez gaisa burbuļiem) jāpielīmē pie sagatavotas un nogruntētas pamatu virsmas. (DIN 18195-6-2 (2008) «Kaltselbstklebende Bitumen – Dichtungsbahnen» (KSK)).

Ražotāji piedāvā KSK Bitumena/gumijas pašlīmējošu hidroizolācijas plēvi (membrānu), piemēram, «KÖSTER Bikuplan KSK AW 15».

Tās pielietošanas iespējas uzskatāmi parādītas shēmā Nr. 1 – Ārējās hidroizolācijas ierīkošana betona pamatiem (Pamatu plātne zem gruntsūdens līmeņa) un shēmā Nr. 2 – Ārējās hidroizolācijas ierīkošana mūrētiem pamatiem (Pamatu plātne zem gruntsūdens līmeņa)