

MĀJA ČEMODĀNĀ

TEKSTS EVIJA PUĶE-JANSONE

Transportējamas vai viegli saliekamas moduļu tipa mājas kļūst arvien pieprasītākas. Šobrīd tā ir arī iespēja ātri un vienkārši tikt pie savas vasaras rezidences.

Pēdējā laikā šādu ēku projektēšanā aktīvi iesaistījušies arī arhitekti, tāpēc visai vienkāršie un arhitektoniski plakanie tipveida moduļi iegūst jau interesantāku telpu un formu. Iespējams, šajā jomā arhitektiem liek darboties spiedīgie ekonomiskie apstākļi, bet varbūt tā ir spēja paredzēt pieprasījumu. Kāpēc ieguldīt līdzekļus mūra namos, ja var iztikt ar kompaktu un resursus ekonomējošu vidi? Turklāt šāda veida mājas, pārceļoties uz dzīvi citur, var teju vai ielikt čemodānā, tāpēc atkrīt rūpes par jauna mājokļa meklēšanu un vecā pārdošanu.

Pirms pāris gadiem moduļu būvniecībā *iestūrēja* dizaina studija *VV Stils*, pirmo reizi Latvijā šādas ēkas piedāvājot jau ar atraktīvāku arhitektūru un – kas vēl būtiskāk – pilnībā aprīkoti ar mēbelēm, santehniku un iebūvētu virtuvi. Nedaudz vēlāk uzņēmums ēkas uzlaboja, piedāvājot papildu siltinājumu un iespēju tajās dzīvot arī ziemā. Tagad šim piemēram seko arhitektu biroji *Arhiidea* un *NRJA*, piedāvājot vēl oriģinālāku arhitektūru un arī gatavu interjeru, bet jau ar ekskluzīvu garšu.

MODUĻU MĀJU LIELĀKĀS PRIEKŠROCĪBAS

1. Kad vien atļauj līdzekļi un rodas nepieciešamība, ēkas iespējams paplašināt, pievienojot jaunus moduļus ne tikai horizontāli, bet atsevišķos izņēmumos arī vertikāli. Piemēram, ražotāju *VV Stils* un *Glastik* piedāvātos moduļus var komplektēt divu stāvu augstumā, bet *Arhiidea* – arī četru un piecu.

Tomēr, ja plānojat iegādāties standarta moduli, ko nākotnē gribēsiet apaudzēt ar vēl citiem apjomiem, vērts izvērtēt, vai firma varētu pastāvēt arī pēc pieciem un desmit gadiem. Piemēram, vēl nesenu varēja pasūtīt pārvietojamās *Easyhouse* moduļu ēkas, taču tagad birojs pārtraucis

darbību. Tas nozīmē, ka, vēloties paplašināt savu māju, vajadzēs vērsties arhitektu birojā, lai tiktu pie līdzīga projekta, un arī meklēt veidu, kā to realizēt.

2. Moduļa ēkas izgatavo rūpnieciski – tas nozīmē, ka tās **iespējams realizēt pat nedēļas laikā**. Māju piedāvātāji apgalvo, ka tāda precizitāte un kvalitāte, kāda ir, ražojot rūpnieciski, būvējot klajā laukā un pašam *ganot* strādniekus, faktiski nav iespējama.

3. Šādām mājā **nav nepieciešams būvēt atsevišķus pamatus**. Dzelzsbetona *pēdas* vai pāļi iekļauti jau moduļu māju komplektācijā.

4. **Iekšējās komunikācijas** – elektroinstalācija, ventilācijas sistēma, ūdens pievadi – moduļu mājās **jau ierīkotas**.

5. Moduļus atved **un uzstāda dienas vai pat pāris stundu laikā**. Piemēram, *Arhiidea* 2010. gada Milānas mēbeļu izstādē moduļu ēku *ESCLICE* uzstādīja divās stundās. «Itālieši, kuri pieraduši savu māju būvēt divus trīs gadus, skatījās uz mums ieplestām acīm,» stāsta Mārtiņš Hermansons, biroja arhitekts un dizainers. Vairāk laika varētu prasīt sarežģītāka moduļu komplektācija.

KAS JĀZINA?

Interjers

Lielākoties tiek piedāvāts jau standarta interjera projekts, kurā iekļauta sienu apdare, grīdas klājums, iebūvētās mēbeles, santehnika un virtuve. Taupot līdzekļus, šīs lietas var būt lētas, neekonomiskas un ātri nolietoties. Iepriekš vienojoties, iespējams izvēlēties citus apdares materiālus, mēbeles, santehniku. Tas ir dārgāk, taču atmaksājas ilgtermiņā. Iespējams pamainīt arī telpu plānojumu, logu izvietojumu, izvēlēties biezāku siltinājumu, kas, protams, sadārdzina izmaksas. Ja ēkā paredzēts dzīvot tikai brīvdienās, ►

5 KARSTĀKĀS MĀJAS VASARAI



Rupjmaizes šķēle latvietim

Arhitektu biroja *Arhiidea* divstāvu moduļa mājas *ESCLICE* (41,2 m²) projektu iedvesmojusi rupjmaizes šķēle. Ar šāda veida šķelēm jeb atsevišķiem moduļiem, līdzīgi kā spēļu klucīšiem, vienkārši un ātri izveidojamas desmitiem dažādu arhitektonisko formu variācijas. Savdabīgāks risinājums ir arī paceļama terase, kas izmantojama kā slēģis sienas stiklojumam. Interjeram piemērkātas lakoniskās *Mint* mēbeles un lampas no *mammalampa*. Komplektācijā bez nepieciešamākajām mēbelēm (gulta, iebūvētais skapis, galds, krēsli) iekļauta arī tāda sadzīves tehnika kā ledusskapis, veļasmašīna, cepeškrāsns, ko citi parasti nepiedāvā. Pirmajā stāvā izvietota viesistaba ar zonu virtuvei, guļamistaba un vannasistaba, bet otrajā stāvā – vēl viena guļamistaba. Interjera apdarē – oša koka grīda un griesti, bērza finiera sienas. Modulis siltināts ar 200 mm biezu akmensvati un standarta variantā aprīkots ar elektriskajiem radiatoriem. Slīpo jumta virsmu iespējams papildināt ar videi draudzīgiem risinājumiem – atvelkamu stikla jumtu kā kabrioletam (vienlaicīgi arī saules baterija), ūdens savākšanas vai dabiskās vēdināšanas sistēmu.

Ēka ir transportējama, horizontāli to dalot uz pusēm.

Cena: Ls 36 000. Divu moduļu komplektācija – Ls 78 000.