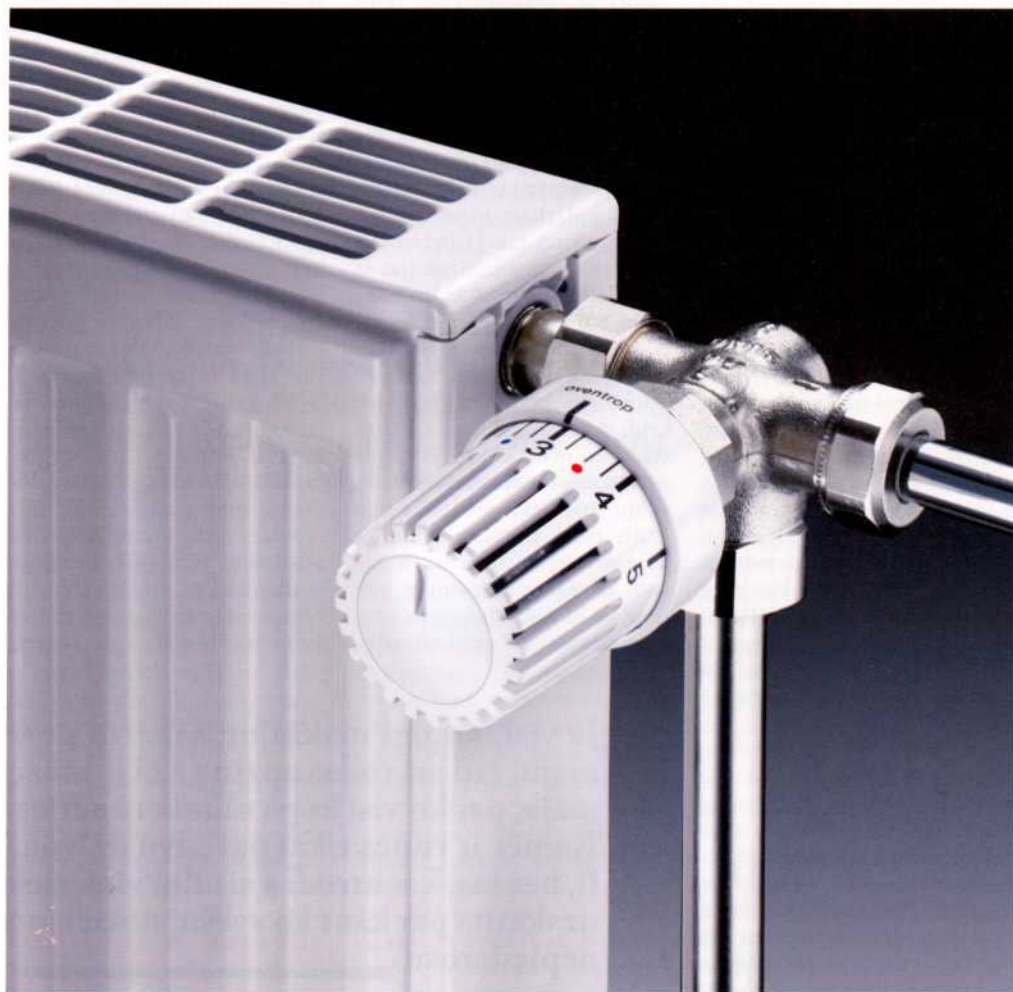


SILTUMAPGĀDES SISTĒMU APKOPE UZREIZ PĒC APKURES SEZONAS BEIGĀM

Teksts: Austris Kalmiņš

Foto: no «būvēt» un «Pārvaldnieks» arhīva



sistēmas uzlabošanas, attīstības plāni. Tomēr ir arī vairāki darbi, kurus paredz katras sistēmas apsekošana un apkope.

Tie lielākoties ir saistīti ar daudzdzīvokļu ēku individuālo siltummezglu apkopi. Pēc apkures sezonas beigām noteikti nepieciešams veikt ūdens filtru pārbaudi un pārliecināties, vai tie sezonas laikā nav aizsērējuši. Ja ir uzkrājušies dažādi netīrumi un gruži, tad nepieciešams tos iztīrīt, lai nodrošinātu labu un stabili siltumnesēja plūsmu. Vēl nepieciešams pārbaudīt (tas gan parasti reti kur un kad tiek darīts) arī individuālo siltummezglu izplešanās tvertnes. Tās nodrošina pastāvīgu spiedienu siltumapgādes sistēmā, jo, mainoties āra gaisa temperatūrai, mainās arī ūdens temperatūra un spiediens sistēmā, bet izplešanās tvertnes nodrošina šī spiediena līdzsvarošanos. Vēl nepieciešams pārbaudīt un nepieciešamības gadījumā noregulēt arī sūkņu darbību.

Siltumapgādes sistēmu apkope paredz arī vārstu pārbaudi un bojāto vārstu nomaiņu (tas gan var gadīties arī sezonas laikā). Dažreiz sezonas laikā kļūst acīmredzams, ka sistēma nestrādā kā nākas, un tādos gadījumos pēc apkures sezonas beigām to

Pēc apkures sezonas beigām nepieciešams plānot un veikt nepieciešamos siltumapgādes sistēmas apkopes un atjaunošanas darbus. Īstenībā sistēma prasa apkopi visas sezonas garumā, taču galvenie darbi ir veicami tieši starpsezonā. Tad var domāt ne tikai par sistēmas apkopi, bet veikt arī dažādus tās uzlabošanas vai pat atsevišķu daļu nomaiņas darbus.

Apkope paredz daudzus regulāri veicamus darbus

Galvenie siltumapgādes sistēmu apkopes darbi veicami starp apkures sezonām. Tāpēc par to veikšanu jāsāk domāt jau vēl pirms esošās apkures sezonas beigām, speciālisti neiesaka atlikt šos darbus uz laiku neilgi pirms jaunās sezonas sākuma.

Pretējā gadījumā, kā rāda pieredze, nereti dažādu (gan objektīvu, bet biežāk – subjektīvu) apstākļu dēļ darbi mēdz ievilkties, sistēma nav gatava apkures uzsākšanai un līdz ar to pēkšņas temperatūras pazemināšanās gadījumā nespēj nodrošināt ēku iedzīvotājus ar siltumu. Tāpēc galvenais ir visus plānotos darbus paveikt laicīgi.

Centrālās apkures siltumapgādes sistēmās starpsezonā nepieciešams veikt dažādus apkopes un remonta darbus. To skaits, veids un sarežģītība gan vairumā gadījumu mēdz atšķirties, jo daudz kas atkarīgs no konkrētās siltumapgādes sistēmas. Galvenais faktors visbiežāk ir sistēmas stāvoklis un tās veikto funkciju kvalitāte. Veicamo darbu apjomu nosaka arī iespējamie

