

DABASGĀZES IEVADU RENOVĀCIJA DAUDZDZĪVOKĻU ĒKĀS

Teksts: Ilona Lūsēna
Foto: AS "Latvijas Gāze"

Nepieciešamību veikt gāzesvadu remontu vai renovāciju nosaka sistēmas operators, pamatojoties uz gāzesvada tehniskā stāvokļa novērtējumu, kā arī ņemot vērā citus faktorus. Lai modernizētu gāzapgādes sistēmas un paaugstinātu to drošību, šobrīd notiek plānveidīga daudzdzīvokļu ēku

atbildības robeža starp dabasgāzes piegādātju un lietotāju. Latvijas Republikas likumdošanā šī piederības un atbildības dalījuma vieta ir precīzi definēta: «Daudzdzīvokļu ēkās par dabasgāzes apgādes sistēmas piederības robežu tiek noteikta vieta uzreiz aiz ievada noslēgierīces, ja līgumā starp Piegādātāju un Patērētāju nav noteikta cita robeža».

«Daudzdzīvokļu ēkās par dabasgāzes apgādes sistēmas piederības robežu tiek noteikta vieta uzreiz aiz ievada noslēgierīces, ja līgumā starp Piegādātāju un Patērētāju nav noteikta cita robeža».

dabasgāzes ievadu apsekošana un renovēšana visos AS «Latvijas Gāze» iecirkņos.

Kāpēc tas ir svarīgi un ar ko būs jārēķinās namu īpašniekiem vai to pilnvarotajām personām – pārvaldniekiem, kā arī īpašumu apsaimniekošanas uzņēmumiem, dzīvokļu īpašnieku biedrībām, un citiem, kas veic

tāju un Patērētāju nav noteikta cita robeža».

Gāzesvada pazemes daļa ir aprīkota ar katodaizsardzību, lai to pasargātu no augsnes un kļūdošo strāvu izraisītas korozijas. Vietā, kur dabasgāzes ievads iznāk virs zemes, ir noslēgierīce – kas arī ir piederības dalījuma robeža. Virs noslēgierīces

Bez tam jāņem vērā vairāki objektīvi aspekti – ne vienmēr šie ievadi ir izbūvēti optimāli, ir jārēķinās ar situāciju, kāda tā vēsturiski izveidojusies. Daudzi ievadi izbūvēti sen, ar tajā laikā pieejamiem materiāliem un atšķirīgu darba kvalitāti.

ēku apsaimniekošanu, informē AS «Latvijas Gāze» Rīgas iecirkņa vadītāja vietnieks Arnis Grīnšteins.

Kas par ko atbild?

Ēkas apsaimniekotājam ir tik daudz lietu, par kurām ikdienā nākas rūpēties, un viena no tām ir ēkas dabasgāzes ievads, kuram jāpievērš pastiprināta uzmanība un jāzina kur sākas apsaimniekotāja atbildība? Tas nozīmē, ka jāsaprot, kur atrodas

parasti ir izvietots elektroizolējošais savienojums, kura ar kura palīdzību tiek novērsti katodaizsardzības strāvas zudumi ēku iekšējās tīklos, kā arī netiek pieļauta strāvas plūsma no mājas iekšējiem gāzesvadiem uz zemi. Šeit būtu jāpiemin tas ar ko bieži grēko ēku apsaimniekotāji, proti, ka saskaņā ar spēkā esošajiem normatīviem apsaimniekotājam ir jānodrošina visu ēkā ienākošo metālisko komunikāciju elektrisko potenciālu izlīdzināšana. Gāzesvada gadījumā ēkas iekšējām gāzesvadu sistēmām jābūt savienotām ar ēkas galvenajā elektrosadalē esošo potenciālu izlīdzināšanas kopni. Vietās, kur gāzesvads tiek ievadīts gruntī vai izvadīts grunts virspusē, paredz arī vēl pastiprinātu izolācijas pārklājumu un izmanto aizsargcaulu – apvalkcauruli. Tās izmanto arī vietās,



vums ir nodrošināt normālu un drošu gāzesvada ekspluatāciju un apvalkcaurules gadījumā vēl papildus nodrošināt gāzesvada pastiprinātu mehānisku aizsardzību no temperatūras svārstību izraisītām grunts kustībām un bojājumiem ko var radīt ietves tīrīšana no sniega. Ja kaut kāda iemesla dēļ dabasgāzes ievada aizsargpārklājums vai apvalcaurule ir bojāti, tad attiecīgajam ievadam ir jāpievērš pastiprināta uzmanība un pēc iespējas ātrāk jāveic tā remonts.

kur gāzesvads ēkas iekšienē šķērso būvkonstrukcijas (mūra sienas, pārsegumus). Kā elektroizolējošā savienojuma, tā apvalkcaurules uzde-

Vēlamā situācija remonta veikšanai ir tad, ja darbam nekas netraucē. Diemžēl reizēm izveidojas situācijas, kas darbus sarežģī un bieži vien tas skar ēkas apsaimniekotāju.

Vēlamā situācija remonta veikšanai ir tad, ja darbam nekas netraucē. Diemžēl reizēm izveidojas situācijas, kas darbus sarežģī un bieži vien tas skar ēkas apsaimniekotāju.

rule ir bojāti, tad attiecīgajam ievadam ir jāpievērš pastiprināta uzmanība un pēc iespējas ātrāk jāveic tā remonts.

rule ir bojāti, tad attiecīgajam ievadam ir jāpievērš pastiprināta uzmanība un pēc iespējas ātrāk jāveic tā remonts.