



# Jūrmalas jaunais standarts

TEKSTS AGRITA LŪSE FOTO ANDRIS TONE VIZUALIZĀCIJAS «KUBS»

*«Avenue» fasādē dominē trīs matērijas - tumša Amerikas oša termokoka dēļu apdare, gaiša pasteļtona akmens flīzes un caurspidīgais stikls.*



*«Avenue» trešā stāva plāns un ģenplāns.*

Jūrmala pamazām maina seju un raksturu, un nu jau varam runāt par pilnietas daudzveidību, kur vecais un jaunais pastāv līdzās un konkurē - dažbrīd mierīgi, dažbrīd raisot diskusijas. Kūrortpilsētas stila šobrīd asociēt tikai ar priežu sila ieskautu pusotra stāva koka apbūvi un neatņemamo klasisko verandu ar sikrūtotu stiklojumu vairs nav isti korekti. Gar Dzintaru un Strēlnieku prospektu, kā arī citviet veidojas jaunais Jūrmalas standarts - mazstāvu apartamentu ēku apbūve triju četru stāvu augstumā ar plašu stiklojumu. Svarīga Latvijas arhitektu rok raksta iezīme - jo kurš gan cits projektē jauno Jūrmalas standartu - ir pietāte pret vidi, kā izteiksmes līdzekļus izmantojot elegantus materiālus, ritmu, apjomu dalījumu un ažūrus risinājumus. Lai izvairītos no monolitām vienlaidu virsmām, kas būtu pārāk agresīvas Jūrmalas atpūtas

zonas noskaņai, tiek izmantoti visi apdares veidi. Arhitektu birojā «Kubs» projektētie apartamentu nami Dzintaru prospektā 34 un Strēlnieku prospektā 50 nav izņēmums. Nelielais un intīmais nams ar 14 dzīvokļiem «Avenue» Dzintaru prospektā 34 ir atradis vietu starp līdzīgām ēkām, kuras jau uzbūvētas turpat apkaimē, un tām, kurām projekti ir karsti un tūlīt tiks sākti būvniecības nulles cikls. Fasādes reljefais dzīvīgums panākts ar sarežģītu nosacītu kubveida apjomu kārtojumu, kā arī kontrastējošiem materiāliem un toņiem.

Fasādē dominē trīs matērijas - tumša Amerikas oša termokoka dēļu apdare, gaiša pasteļtona akmens flīzes un caurspidīgais stikls, detaļās lietots nerūsējošais tērauds (margas) un krāsoti alumīnija logu profili. Jēga nav daudzumā un nosaukumos, jēga ir perfektajās proporcijās. Īpatnējam apjomu

VIESU NAMS «AVENUE» DZINTARU PROSPEKTĀ 34, JŪRMALĀ. PASŪTĪTĀJS - SIA «DZINTARU 34». PROJEKTA AUTORI - ARHITEKTU FIRMA «KUBS», ARHITEKTI DACE PUTNIŅA, ANDRIS KALINKA UN JURIS LAURIS KOPĀ AR ZANI KALINKU. BŪVKONSTRUKCIJAS - «HND GRUPA». INŽENIERTĪKLI - «O3FM», «KĀRLIS», «ŪDENS PRO». ĢENERĀLUZŅĒMĒJS - «RE&RE». DARBNĒMĒJI - «KASKĀDE-2» - ĀRĒJIE INŽENIERTĪKLI; «REMCE» UN «SPRINKLERS SERVISS» - IEKŠĒJIE INŽENIERTĪKLI; «ESSE SYSTEMS» - GĀZES PIEVADS; «KATLERI» - MONOLĪTĀ BETONĒŠANA; «LATVIJAS FINANSU INVESTĪCIJAS» - BETONA DARBA GRĪDAS; «GĶ HOLDINGS» - KOKA LOGI UN ALUMĪNIJA KONSTRUKCIJAS; «EIGERS» - FASĀDE (AKMENS FLĪZES UN METĀLA KONSTRUKCIJAS); «ARCO CONSTRUCTION» - FASĀDE (KOKA APŠŪVUMS); «ALAN DEKO» - FASĀDES HORIZONTĀLĀS ŽALŪZIJAS; «GITAS» - MARGAS UN NERŪSĒJOŠĀ TĒRAUDA ŽOGS; AS «LATVIJAS LIFTS ŠINDLERS» - LIFTS; «NCS-RĪGA» - ELEKTRĪBA UN VĀJSTRĀVAS TĪKLI. ĒKAS PLATĪBA - 2425 M<sup>2</sup>, NO TIEM 1513 M<sup>2</sup> APARTAMENTU. TERITORIJAS PLATĪBA = 3415 M<sup>2</sup>. BŪVNIĒCĪBA 2011. - 2012. GADS.

