

Jānis VILSONS, sertificēts būvzinieris

JAUNUMI BŪVNICĪBĀ NO AEROC JAUNĀS PAAUDZES GĀZBETONA

Pagājuši jau vairāki mēneši, kopš žurnālā «Praktiskā Būvniecība» iepriekšējo reizi publicējām informāciju par ēku sienu būvniecību no AEROC jaunās paaudzes gāzbetona blokiem. Varbūt pēc tam rakstīt nebija arī sevišķas vajadzības, jo pieprasījums pēc šiem blokiem pārsniedza piedāvājumu, neapgāzamu argumentu priekšā pieklusuši tie, kas pirms tam ilgu laiku bezspēcīgi ieteica papildus siltināt visas vieglbetona bloku sienas, izdomājot dažādus visfantastiskākos ieganstus. Objektīvu iemeslu nebija, argumentu pietrūka, jo tie, kas būvēja mājas un tāpēc arvien vairāk interesējās par būvmateriālu īpašībām, bija kļuvuši gudrāki un, ja agrāk arī kāds vēl šās propagandas iespaidā šaubījās, vai vajag vai nevajag papildus siltināt vismaz 375 mm biezas jaunās paaudzes gāzbetona bloku sienas, tad tagad, liekas, tādu «nezinišu» ir palicis ļoti maz (ja tādi vispār vēl ir saglabājušies). Dzīve un būvniecības prakse ir pierādījusi, ka šādām sienām papildus siltinājums nav vajadzīgs. Tās ne tikai apmierina visaugstākās Latvijā pašlaik spēkā esošā būvnormatīva LBN 002-01 prasības, bet arī pat pārsniedz tās. Tāpēc vēlreiz uzskaitīt vienus un tos pašus argumentus, uz kuriem mūsu oponenti atbildēt vai nu nespēj, vai arī vispār izvairās atbildēt, mums nebija nekādas vajadzības.

Arvien vairāk Latvijā tiek būvēts māju no AEROC jaunās paaudzes gāzbetona blokiem, un arvien vairāk tiek saņemtas labas atsauksmes par šā materiāla lieliskajām siltumizolācijas spējām bez jebkādas papildus ierīkotas speciālas siltumizolācijas, par precīzajiem bloku ģeometriskajiem izmēriem, kas vienkāršo un padara ekonomiskāku kā iekšējo, tā ārējo apdari. Tāpēc šajā rakstā mazāk runāsim par jaunās paaudzes gāzbetona pozitīva-

jām īpašībām (tās nebūt neaprobežojas tikai ar iepriekš uzskaitītajām), jo par tām jau ir pārliecinājušies kā būvnieki, tā arī jaunbūvju īpašnieki, bet gan centīsimies atbildēt uz klientus visvairāk interesējošajiem jautājumiem, kļiedēsim klientu nepietiekošu izpratni par šiem materiāliem, kā arī pastāstīsim par dažiem jauninājumiem un ieteikumiem māju būvniecībā no AEROC jaunās paaudzes gāzbetona blokiem.

Domāju, ka dažkārt ne visiem klientiem ir pareiza izpratne par sienu materiālu faktiskajām izmaksām. Daudzi aprobežojas ar to, ka būvmateriālu veikalā uzzina viena kubikmetra vai viena bloka cenu un orientējas pēc tās, izvēloties sienu materiālu savas mājas būvniecībai. Tā ir pilnīgi nepareiza pieeja, un galarezultātā var iegūt pretēju rezultātu, jo dažādu materiālu viena m³ vai bloka cenas salīdzināšana nedod pareizu priekšstatu par sienu materiālu faktiskajām izmaksām. Lai veiktu korektu salīdzinājumu, vispirms jāņem vērā, ka jāsalīdzina vienādas siltumpretestības (vai vienādas siltumcaurlaidības) sienu konstrukcijas (ja noteicošās nav stiprības vai noturības prasības), salīdzinot nevis sienu viena m³ vai viena bloka izmaksas, bet gan sienas viena m² izmaksas. Viena kubikmetra sienas materiāla cena ir tikai daļa no visas sienas izmaksas, jo jāņem vērā arī dažāda sienu biežums, darbaspēka izmaksas sienas ierīkošanai, iekšējās un ārējās apdares izveidošanai, šuvju biežums un citi izmaksas ietekmējoši faktori. Jāņem vērā, ka 375 mm biezu jaunās paaudzes gāzbetona bloku ārsienas (šādu sienu siltumpretestība ir 4,0 m²·K/W) atšķirībā no citu vieglbetona bloku ārsienām, kurām šādas siltumpretestības sasniegšanai vēl papildus jāierīko siltumizolācijas un apdares kārtas, nav papildus jāsilina. Tas nozī-

mē, ka šo vieglbetona sienu izmaksās ietilps ne tikai pašu bloku izmaksa, bet arī siltumizolācijas materiāla izmaksa kopā ar līmes un dibelju izmaksu, kā arī darbaspēka izmaksas bloku mūrēšanai un siltumizolācijas un apdares kārtu izveidošanai. Ņemot to visu vērā, neskatoties uz viena kubikmetra vai viena bloka mazākām izmaksām, var iznākt, ka no tiem veidotas ārsienas viena m² izmaksa var būt lielāka.

Parasti AEROC jaunās paaudzes gāzbetona bloku sienas izveidošanas viena m² kopējās izmaksas ir mazākas par citu bloku sienu viena m² izmaksām.

Būvētajiem dažreiz sagādā grūtības izdarīt izvēli starp AEROC EcoTerm 375 mm biežajiem (ražoti Igaunijā) un AEROC PoriTerm 400 mm biežajiem (ražoti Latvijā) ārsienas gāzbetona blokiem. Vispirms jau mulsina atšķirīgā viena bloka izmaksa (AEROC PoriTerm ir dārgāki), bet netiek ņemti vērā atšķirīgie bloku ģeometriskie izmēri un arī citas izmaksas, kas ir saistītas ar darbaspēka un dažu palīgmateriālu izmaksām, lai izveidotu vienas un tās pašas platības gatavu sienas konstrukciju. Tā, piemēram, AEROC PoriTerm 400 mm bloku augstums ir 250 mm, bet AEROC EcoTerm 375 mm bloku augstums ir 200 mm. Līdz ar to viena m² sienas izveidošanai ir vajadzīgi 6,7 AEROC PoriTerm 400 mm bloki jeb par 24% bloku mazāk salīdzinājumā ar sienu, kas tiek veidota no AEROC EcoTerm 375 mm blokiem.

Lai katrs lasītājs pats varētu iepazīties ar šīm atšķirībām un izdarīt pareizos secinājumus, 1. un 2. tabulā ir dotas darbu un materiālu izmaksas, mūrējot (līmējot) ārsienas ar pilnīgu iekšējo un ārējo apdari attiecīgi no AEROC EcoTerm un AEROC PoriTerm jaunās paaudzes gāzbetona blokiem.